



Economie

Brèves éco

Société immobilière tuniso-saoudienne

Augmentation de capital

La Société immobilière tuniso-saoudienne (Sits) a décidé d'augmenter, dans les semaines à venir, son capital de 9 à 13 MD, a annoncé, M. Adel Abou Rakha (Egypte), directeur général de la société, lors d'une communication financière, tenue au siège de l'Association des intermédiaires en Bourse (AIB).

Cette augmentation de 4 MD sera assurée à hauteur, 3 MD sous forme de souscriptions en numéraire (émission de trois millions de nouvelles actions) et de 1 MD par incorporation de réserves (émission d'un million de nouvelles actions gratuites).

M. Abou Rakha a ajouté que ce nouvel apport financier va permettre à la Sits d'acquérir, au cours du prochain quinquennat, de nouveaux terrains constructibles et de développer l'activité de la société à travers l'augmentation de la moyenne annuelle de construction en la faisant passer de 6.700 m² à 17.000 m².

S'agissant des projets futurs, la Sits ambitionne d'aménager plusieurs complexes résidentiels et d'affaires de haut standing sur une superficie de 120.000 m² dont l'International City Center 1,2 et 3 (Tunis Nord), Cléopâtre Center, Résidence El Khoussama et Diar Errihab 3, 4 et 5 (Ariana) et Dream Center (avenue Mohamed-V).

Fondée en 1985, la Sits a axé ses activités durant ces dernières années sur la promotion immobilière. Elle a, à son actif la construction de Nabeul Center, Monastir Center, Bizerte Center, Gabès Center, Borj Khefacha à Monastir et les galeries les «Arcades» à Sfax.

Prochaine édition du Siamap

Collecte de projets de partenariat

L'Union tunisienne de l'agriculture et de la pêche (Utap) et l'unité pour la promotion des investissements de l'Organisation des Nations unies pour le développement industriel (UPI-Onudi Tunis) ont organisé une réunion préparatoire en prévision de la prochaine édition du Salon international de l'agriculture, du machinisme agricole et de la pêche (Siamap 2007), qui se tiendra du 25 au 28 octobre 2007 au parc des Expositions du Kram (banlieue nord de Tunis).

Les responsables de l'Utap ont invité, à cette occasion, les représentations régionales à collecter et à présenter les porteurs de projets dans le secteur agroalimentaires à l'Utap, afin de permettre à l'UPI-Onudi de trouver des partenaires étrangers adéquats en marge du Salon «Siamap 2007».

M. A. Trimarchi, directeur de l'UPI-Onudi, a appelé à cette occasion les agriculteurs, handicapés par la petite taille de leurs projets, à se regrouper dans le cadre de consortiums d'exportation pour intéresser davantage les investisseurs étrangers et réussir à nouer des liens de partenariat.

L'UPI-Onudi, en tant qu'instance d'assistance technique et non bailleur de fonds, se propose d'apporter aux investisseurs et promoteurs tunisiens son aide au niveau des plans d'affaires et de les accompagner pour assurer leur crédibilité auprès des institutions financières de crédit.

A Sfax

Journée de sensibilisation sur la norme ISO 9001

Une journée de sensibilisation sur la norme ISO 9001 a été organisée, mercredi, à Sfax, par le Centre national et la Fédération nationale du cuir et de la chaussure, sous l'égide du ministère de l'Industrie, de l'Énergie, et des PME, et ce, au profit des cadres des entreprises exerçant dans ce secteur dans la région.

La rencontre, tenue sur le thème "Systèmes de management de la qualité : exigences", a comporté une conférence donnée par un expert international en qualité, qui a, dans ce cadre, présenté la norme ISO 9001 et expliqué les processus de mise en place et de concrétisation du système de management de la qualité au sein de l'entreprise.

Le conférencier a relevé les avantages de la création, à l'échelle de l'entreprise, de pareils systèmes qui constituent un cadre pour l'amélioration continue de sa production, de manière à satisfaire continuellement les besoins des clients, à assurer leur fidélisation à l'endroit de l'entreprise, et à consolider davantage ses liens avec ses divers partenaires.

Il a également analysé les composantes de la démarche à suivre en matière de création et de mise en œuvre du système de management de la qualité, dont notamment la détermination des besoins des clients et des autres parties concernées, la mise en place au sein de l'entreprise d'une politique de la qualité avec la détermination des objectifs de cette politique et des moyens permettant de les atteindre.

Le conférencier a également évoqué les paramètres de satisfaction du client (qualité, prix, service), soulignant la nécessité pour l'entreprise de suivre constamment l'évolution des besoins du marché.

La rencontre a fourni, en outre, l'opportunité de mettre en relief les objectifs du secteur du cuir et de la chaussure, en matière d'amélioration continue de la qualité et de la compétitivité, ainsi qu'en matière de développement des exportations.

Ben Arous

Augmentation des exportations

Le volume global des exportations dans le gouvernorat de Ben Arous a atteint 2.243 millions de dinars en 2006, soit une augmentation de 35,8% par rapport à 2005.

Le nombre des entreprises exportatrices dans la région est passé de 567 en 2005 à 590 entreprises en 2006.

Les exportations de la région destinées, en particulier, à 104 pays dont la plupart sont de l'Union européenne et du Maghreb Arabe, représentent 14,6% des exportations globales de la Tunisie en 2006.

Les principaux secteurs exportateurs de la région sont les industries mécaniques et électriques (57,2%), l'agriculture et les industries alimentaires (15,7%).

Les pays de l'Union européenne accaparent 72,2% des exportations de la région avec en premier lieu la France (36,6%), l'Italie (19,6%) et l'Espagne (5,8%).